

# 令和4年 第3回市議会 定例会 議案概要

## 【議案第57号】 飯塚市税条例等の一部を改正する条例

- 地方税法の改正(令和4年3月31日公布)に伴うもの(令和4年4月1日施行以外の部分)
- (主な改正内容)
- 市民税関係
  - ・住宅借入金等特別税額控除の延長及び見直しを行うもの  
適用期限を令和20年度まで延長  
対象者を令和7年までに居住した者に見直し  
(令和5年1月1日から施行)
  - ・上場株式等に係る配当所得等の課税方式の変更を行うもの  
所得税と個人住民税で同様の課税方式(総合課税又は分離課税)を適用  
(令和6年1月1日から施行)

## 【議案第58号】 飯塚市総合体育館条例

- 新体育館の整備に伴い、施設に関する趣旨、設置及び使用料等必要な事項について規定するもの
- 規則で定める日から施行

## 【議案第59号】 飯塚市特別用途地区建築条例の一部を改正する条例

- 商業系用途地域について、コンパクトなまちづくりの実現を図るため、飯塚市特別用途地区内における建築物の用途制限について規定するもの
- (主な改正内容)

特別用途地区の種類	建築してはならない建築物
相田特別用途地区	建築基準法別表第2(は)項に掲げる建築物以外の建築物
横田特別用途地区	建築基準法別表第2(ほ)項に掲げる建築物
幸袋特別用途地区	
立岩特別用途地区	
芳雄町特別用途地区	
飯塚特別用途地区	(1) 建築基準法別表第2(へ)項第1号から第5号に掲げる建築物 (2) 店舗、飲食店、展示場、遊技場、勝馬投票券発売所、場外車券売場その他これらに類する用途で政令で定めるものに供する建築物でその用途に供する部分の床面積の合計が3千平方メートルを超えるもの

- 公布の日から施行

## 【議案第60号】 飯塚市公営企業の設置等に関する条例の一部を改正する条例

- 飯塚市立病院の診療科目に新たに救急科を設けるもの
- 令和4年8月1日から施行

**【議案第61号】 財産の取得(移動式観覧席)**

○市民公園に整備中の新体育館に移動式観覧席を設置するため

- ・取得する財産 移動式観覧席
- ・取得価格 78,430,000円
- ・契約の相手方 飯塚市新立岩4番4号  
グッドイナフ株式会社  
代表取締役 原田 拓郎

(関係法令) 地方自治法 第96条第1項第8号

飯塚市議会の議決に付すべき財産の取得又は処分に関する条例 第2条

**【議案第62号】 財産の取得(消防ポンプ自動車)**

○飯塚市消防団 颯田方面隊第4分団に配備するため

- ・取得する財産 消防ポンプ自動車
- ・取得価格 20,768,000円
- ・契約の相手方 福岡市博多区東光二丁目18番37号  
株式会社ナカムラ消防化学 福岡営業所  
所長 山口 貴志

(関係法令) 地方自治法 第96条第1項第8号

飯塚市議会の議決に付すべき財産の取得又は処分に関する条例 第2条

**【議案第63号】 訴えの提起(建物退去土地明渡請求事件)**

○市有建物等を不法に占有している者が、建物等の明渡しに応じないため、福岡地方裁判所飯塚支部に明渡し請求訴訟を提起するもの

○請求の内容

- ・市有建物からの退去及び土地の明渡し
- ・令和3年4月1日から明渡し済みまでの金員の支払
- ・訴訟費用(裁判にかかる費用)の支払

(関係法令) 地方自治法 第96条第1項第12号

**【議案第64号】 市道路線の認定**

○認定の理由と内容

- |            |      |         |
|------------|------|---------|
| ・寄附採納に伴うもの | 3路線  | 176.0m  |
| ・開発帰属に伴うもの | 10路線 | 1478.4m |
| ・路線整理に伴うもの | 1路線  | 25.3m   |

(関係法令) 道路法 第8条

**【議案第67号】 固定資産評価員の選任につき議会の同意を求めること**

○固定資産評価員の選任 1名

(関係法令) 地方税法 第404条第2項

**【報告第5号～第8号】**

- 継続費繰越計算書の報告(令和3年度 飯塚市一般会計、飯塚市小型自動車競走事業特別会計、飯塚市水道事業会計、飯塚市下水道事業会計)**  
(関係法令) 地方自治法施行令 第145条第1項、  
地方公営企業法施行令 第18条の2第1項

**【報告第9号】**

- 繰越明許費繰越計算書の報告(令和3年度 飯塚市一般会計)**  
(関係法令) 地方自治法施行令 第146条第2項

**【報告第10号】**

- 事故繰越し繰越計算書の報告(令和3年度 飯塚市一般会計)**  
(関係法令) 地方自治法施行令 第146条第2項

**【報告第11号】**

- 令和3年度 飯塚市水道事業会計の予算繰越**  
(関係法令) 地方公営企業法 第26条第3項

**【報告第12号】**

- 令和3年度 飯塚市下水道事業会計の予算繰越**  
(関係法令) 地方公営企業法 第26条第3項

**【報告第13号～第14号】**

- 教育文化振興事業団、サンビレッジ茜の経営状況**  
(関係法令) 地方自治法 第243条の3第2項