

競争入札について

| 入札方法 | 入札方法の説明 | 方式 | 各方式の内容説明 | メリット | デメリット |
|--------|--|-------------|--|--|--|
| 一般競争入札 | 契約締結に必要な条件を一般に公告し、申し込みをさせる方法により競争させ、そのうちで最も有利な条件を提示した入札者と契約を締結する方法。 | 総合評価落札方式 | 「価格」と「価格以外の要素」（例えば、初期性能の維持、施工時の安全性や環境への影響等）を総合的に評価する落札方式。 | 工事目的物の品質の確保・向上及び企業の育成・技術力向上が見込まれる。 | 入札参加者、市ともに、入札に係る所要時間及び事務的負担の増加。 |
| | | 最低制限価格方式 | 契約の内容に適合した履行を確保するため、特に必要があると認めるときに、あらかじめ入札金額の最低制限価格を設定する方法。 | 公正な競争を阻害するおそれのある過度に低価な入札を排除、施工の質の低下を防止する。 | 事前公表の場合は、入札参加者の積算努力を損ない、入札金額が最低制限価格となり、くじ引きが多くなる。事後公表の場合は、職員への不当な働きかけ、情報漏えいによる不正行為等が懸念される。 |
| | | 変動型最低制限価格方式 | 市場において変動する実勢価格を入札価格に反映させるため、実際の入札金額に基づいて算出した額を最低制限価格として設定する方式。 | 最低制限価格のメリットに加え、職員への不当な働きかけ、情報漏えいによる不正行為等の防止が見込まれる。 | 入札金額に左右されるため、落札金額の高止まりが生じる恐れがある。また、入札参加者が積算し企業努力により入札した結果が、他の入札金額に左右され、最低制限価格割れにより失格する恐れがある。 |
| 指名競争入札 | 発注者があらかじめ競争入札参加希望者の資格審査を実施して有資格者名簿等を作成し、その名簿等の中から指名基準を満たしていると認められる特定多数の者を指名し、その中から最も有利な条件を提示した者と契約を締結する方法。 | 最低制限価格方式 | 契約の内容に適合した履行を確保するため、特に必要があると認めるときに、あらかじめ入札金額の最低制限価格を設定する方式。 | 公正な競争を阻害するおそれのある過度に低価な入札を排除、施工の質の低下を防止する。 | 事前公表の場合は、入札参加者の積算努力を損ない、入札金額が最低制限価格となり、くじ引きが多くなる。事後公表の場合は、職員への不当な働きかけ、情報漏えいによる不正行為等が懸念される。 |

土木一式

| 設計金額(税込) | 参加等級 | | 方式 | 入札方法 |
|-------------------|------|---|-------------|--------|
| 30,000万円 以上 | JV | | 総合評価落札方式 | 一般競争入札 |
| 15,000万円 以上 未満 | S | | | |
| 8,000万円 以上 未満 | I | S | 最低制限価格方式 | |
| 6,000万円 以上 未満 | II | | 変動型最低制限価格方式 | |
| 4,500万円 以上 未満 | III | | 最低制限価格方式 | |
| 3,000万円 以上 未満 | IV | | 変動型最低制限価格方式 | |
| 1,200万円 以上 未満 | | | 最低制限価格方式 | |
| 800万円 以上 未満 | | | 変動型最低制限価格方式 | |
| 130万円 以上 | | | 最低制限価格方式 | |

建築一式

| 設計金額(税込) | 参加等級 | | 方式 | 入札方法 |
|-------------------|------|---|-------------|--------|
| 60,000万円 以上 | JV | | 総合評価落札方式 | 一般競争入札 |
| 15,000万円 以上 未満 | S | | | |
| 8,000万円 以上 未満 | I | S | 変動型最低制限価格方式 | |
| 6,000万円 以上 未満 | II | | 変動型最低制限価格方式 | |
| 1,200万円 以上 未満 | III | | 最低制限価格方式 | |
| 800万円 以上 未満 | IV | | 変動型最低制限価格方式 | |
| 130万円 以上 | | | 最低制限価格方式 | |

専門工事(格付有り)

| 設計金額(税込) | 参加等級 | 方式 | 入札方法 |
|-------------|------|----------|--------|
| 15,000万円 以上 | JV | 最低制限価格方式 | 一般競争入札 |
| 15,000万円 未満 | A | | 指名競争入札 |
| 1,000万円 以上 | B | | |
| 1,000万円 未満 | | | |
| 130万円 以上 | | | |

専門工事(格付無し)

| 設計金額(税込) | 参加等級 | 方式 | 入札方法 |
|-------------|------|----------|--------|
| 15,000万円 以上 | JV | 最低制限価格方式 | 一般競争入札 |
| 15,000万円 未満 | 全 | | 指名競争入札 |
| 130万円 以上 | | | |