

# 【閲覧用】

令和 6 (2024) 年第 3 回 飯塚市農業委員会総会 議事録					
開催年月日	令和 6 (2024) 年 3 月 8 日 (金)				
開催場所	本庁 2F 多目的ホール				
開会	午後 2 時	閉会	午後 2 時 50 分		
議事及び 議決結果	番号	件名		結果	備考
	議案第 9 号	農地法第 3 条の許可申請について		許可	7 件
	議案第 10 号	農地転用計画変更申請について		許可相当	1 件
	議案第 11 号	農地法第 5 条の許可申請について		許可相当 保留	5 件 1 件
	議案第 12 号	農用地利用集積計画 (利用権設定) について		許可	70 件
	議案第 13 号	農用地利用集積計画及び配分計画について		許可	3 件
	議案第 14 号	農用地利用集積計画 (所有権設定) について		許可	1 件
	議案第 15 号	農業振興地域整備計画の変更について		許可	5 件
	協議第 1 号	農地改良について		受理	1 件
	報告第 7 号	農地法第 32 条の規定に基づく利用意向調査の結果について		済	-
	報告第 8 号	農地法第 18 条第 1 項ただし書による合意解約の報告について		済	12 件
	報告第 9 号	農地転用完了等の報告について		済	-
出席委員	農業委員	18 人	農地利用 最適化推進委員	10 人	
欠席委員	農業委員		1 人		
署名委員	14 番	田中 一平	15 番	畠中 五恵子	
事務局	局長	安武 一彦	係長	植木 功	
	主任	安藤 正紘	主事補	野中 智仁	
	主事補	芳野 真宙	会計年度職員	市吉 英男	

農業委員出席状況（18名）

番号	氏名	出欠	番号	氏名	出欠
1	須堯 忠臣	○	11	藤田 武治	○
2	藤井 光生	○	12	嶋田 百合子	○
3	橋本 周	○	13	奥野 智明	○
4	高野 敏治	○	14	田中 一平	○
5	多田 憲昭	○	15	畠中 五恵子	○
6	新開 剛	○	16	嶋田 正志	○
7	岡松 美由紀	○	17	小山 光治	○
8	谷口 一峰	○	18	伏原 和也	○
9	水間 惣吾	○	19	原田 敏行	○
10	吉原 文明	—			

農地利用最適化推進委員出席状況（10名）

番号	氏名	出欠	番号	氏名	出欠
1	宮本 精一	—	16	山本 眞二	—
2	幸崎 勲	—	17	大久保 敏昭	○
3	三村 保始	—	18	久井田 和則	—
4	肘井 郁秀	—	19	松尾 重治	—
5	高木 俊巳	○	20	大隈 雄二	○
6	市吉 敏浩	—	21	中野 良則	—
7	城丸 浩二	—	22	稲富 政文	—
8	池田 益男	—	23	多田 信之	—
9	末永 保	—	24	青木 卓也	—
10	矢野 正剛	—	25	伊藤 親男	○
11	河邊 敏浩	○	26	佐野 元春	○
12	星野 弘明	○	27	谷 義昭	○
13	大庭 良幸	—	28	立川 幸治	—
14	清水 政治	—	29	森田 輝巳	○
15	葛原 春美	○	30	高松 安幸	—

議案第9号第1項 農地法第3条の許可申請について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
譲受人	[REDACTED]	耕作面積 耕作者数	[REDACTED]
譲渡人	[REDACTED]		
備考	売買		
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明	なし		
地区推進委員報告	<p>(17番推進委員：大久保委員)</p> <p>2月28日に譲受人から連絡がありまして、3月7日、地元農業委員さんと一緒に現地確認を行いました。申請者は以前より現地を耕作されており、全体的に作付けがされておりました。なお、申請者はずっと農業を続けておられますので問題ないかと思えます。審議をよろしくお願ひします。</p>		
質疑・意見	なし		
審議結果	許可		

議案第9号第2項 農地法第3条の許可申請について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
譲受人	[REDACTED]	耕作面積 耕作者数	[REDACTED]
譲渡人	[REDACTED]		
備考	贈与		
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明	なし		
地区推進委員報告	<p>(11番推進委員：河邊委員)</p> <p>今月初めに譲受人と面談を実施致しました。譲受人は譲渡人の長男であり、譲渡人が高齢かつ病氣療養中のため、現在譲受人が維持・管理しております。田植え、稲刈りは営農組織に依頼しておりますが、耕起や草刈りについては実施しており、農機具は用意していることから問題ないと判断しております。以上ご審議のほどよろしくお願ひいたします。</p>		
質疑・意見	なし		
審議結果	許可		

議案第9号第3項 農地法第3条の許可申請について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
譲受人	[REDACTED]	耕作面積	[REDACTED]

		耕作者数	
譲渡人			
備考	贈与		
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明	なし		
地区推進委員報告	<p>(19番農業委員：原田委員)</p> <p>先日、と直接お話ししました。話を聞きますと、の畑を今までずっと小作で作られていたそうです。今回、売買してくれという話になったということを知りました。一応そこまでの話は聞いておりましたですね、もう何ら問題ないと思います。ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>		
質疑・意見	なし		
審議結果	許可		

議案第9号第4項 農地法第3条の許可申請について

土地の所在地 地目、面積			
譲受人		耕作面積 耕作者数	
譲渡人			
備考	売買		
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明	なし		
地区推進委員報告	<p>(12番推進委員：星野委員)</p> <p>2月27日、譲受人のより電話がありまして、電話での聞き取りおよび現地確認を行いました。当該申請地は以前より譲渡人のと譲受人のとの間で利用権設定が結ばれており、が以前から耕作されております。今回売買による所有権移転が行われるもので、聞き取りではは農機具等も確保されており、何ら問題はないと思われます。</p>		
質疑・意見	なし		
審議結果	許可		

議案第9号第5項 農地法第3条の許可申請について

※議案第9号第6項と関連、一括審議

土地の所在地 地目、面積			
譲受人		耕作面積 耕作者数	
譲渡人			

備考	<p>売買 議案第9号第6項と関連。</p>
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。
補足説明	なし
地区推進委員報告	<p>(25番推進委員：伊藤委員)</p> <p>第5項の譲渡人は[ ]の[ ]、譲受人が[ ]さんです。それと第6項は譲渡人が[ ]の[ ]さん、譲受人が[ ]さんです。この両方は後継者がいないからもう売買したいという申し出でございます。後継ぎが居らんということでございます。それで[ ]地区から、「[ ]が遠隔地にいるため、田んぼを十分に管理できるだろうか、周囲に迷惑が掛からないだろうか」という方が1人いらっしゃったそうです。そのために周囲の方にちょっとお聞きしたところ、[ ]は適正に管理をされて、トラブルとか苦情等は一切無かったと聞いております。以上です。この件について審議をお願いします。</p>
質疑・意見	<p>(13番農業委員：奥野委員)</p> <p>この対象農地が[ ]、私の管轄の農地なんですけど。譲受人と譲渡人が他の地区やから、法的には問題ないと思うんですが、地区をまとめて地区委員なり農業委員には農地の管理を任せてると思うんですよ。その中で、本人たちから連絡はなくても良いんですけど、事務局からこういう案件が上がってるということで話がついたとか、そういう流れの説明がないと。ちょっと補足があったんですけど、地区から何らかの意見があったとか、無かったとか。中途半端になると思うんですよ。そのための農業委員なり推進委員だと思いますので、もうこの議題に上げることじゃないと思いますが、こういう案件があるという一報とそれに対して何か問題があるかないかの確認をしてもらおうと助かるような気がします。まあ、意見です。</p> <p>(事務局)</p> <p>はい、事務局からです。申請人に対してですね、今回譲り受けられる方の住所地と取得される農地が違うことから、譲り受けられる方の住所地の推進委員の方が報告されるようになっております。もちろん、報告されるところの農業委員・推進委員や農地のあるところの農業委員、推進委員にも連絡してくださいと、事務局としてはお伝えしておりました。けれども、今お聞きしましたところ連絡がなかったとのことでしたので、今後、事務局からも農地のあるところの担当農業委員・推進委員さんの方にもご連絡を差し上げると、再度申請人に農地のあるところの農業委員・推進委員にも連絡をしていただくようにご案内を強くさせていただきたいと思います。どうもすみませんでした。</p>
審議結果	許可

議案第9号第6項 農地法第3条の許可申請について

※議案第9号第5項と関連、一括審議

土地の所在地	[ ]
--------	-----

地目、面積	[REDACTED]		
譲受人	[REDACTED]	耕作面積 耕作者数	[REDACTED]
譲渡人	[REDACTED]		
備考	売買 議案第9号第5項と関連。		
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明			
地区推進委員報告	議案第9号第5項にて記載。		
質疑・意見			
審議結果	許可		

議案第9号第7項 農地法第3条の許可申請について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
譲受人	[REDACTED]	耕作面積 耕作者数	[REDACTED]
譲渡人	[REDACTED]		
備考	売買		
第3条第2項各号	非該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明	なし		
地区推進委員報告	(26番推進委員：佐野委員) 2月26日に譲渡人の[REDACTED]より説明を受けました。譲受人は[REDACTED]地区において約6町を耕作しており、農業機械も所有されております。事務局の説明通りであれば問題ないものと考えます。皆様のご審議をお願いいたします。		
質疑・意見	なし		
審議結果	許可		

議案第10号第1項 農地転用事業計画変更申請について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
変更前の事業計画 に従った実施状況	造成完了	農地 区分	2種 (10ha未満)
当初転用者	[REDACTED]		

承継者	_____
当初事業計画	貸資材置場及び駐車場
変更後事業計画	貸資材置場及び駐車場 カーポート 1棟 73.14 m <sup>2</sup>
備考	令和5年8月25日付け5飯農第254号-72にて許可を受けていたもの。
造成	最大70cm程度の盛土工。
進入口	北東側市道からの進入。
土留め	北東側及び南東側において、既設擁壁へ投げ掛け。 北西側及び南西側において、法面土羽打ち。
被害防除	北西側において、高さ100cmの工事用ネットを設置。
雨水排水	新設する溜桝を経由し、南西側水路へ放流。
生活雑排水	なし
工事計画期間	令和5年9月1日から令和6年6月30日まで
水利同意	██████生産組合の同意あり。
第5条第2項各号	(資金) 自己資金。残高証明書あり。 (信用) 現在、違反転用事案なし。
補足説明	計画変更申請が必要となった理由について ①盛土高の変更(当初計画からプラス70cm程度の盛土工) (理由) 浸水対策のため ②カーポートの設置 (理由) 業務用車両(重機・ダンプ・軽トラック)の雨よけのため
地区推進委員報告	(27番推進委員: 谷委員) 2月24日に██████より事業内容の変更について連絡があり、私の家を訪問され、事業計画の図面に沿って説明を受けました。その翌日に現地を確認しました。またその帰りに、地区の██████生産組合長のお宅にお伺いし、事業の内容については承知しておりますということでした。以上でございます。
現地調査報告	(13番農業委員: 奥野委員) 昨日、現地調査に回っております。場所につきましては、ちょうど山の谷あいでありまして、周りについては山という形になっておりますので、問題ないです。カーポートの増設についても、問題ないかと思っております。ご審議をお願いします。
質疑・意見	なし
審議結果	許可相当

議案第11号第1項 農地法第5条許可申請について

土地の所在地	████████████████████
地目、面積	████████████████████
権利内容	使用貸借

譲受人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	農地 区分	1種 (10ha以上の連担) (集落接続)
譲渡人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■		
転用目的 施設の概要	資材置場		
備考	令和4年10月18日付け飯塚市告示第339号にて農振農用地除外済み。 隣接公衆用道路155㎡を含め、計画面積は1,576㎡となる。		
造成	最大110cm程度の盛土工。		
進入口	南側市道からの進入。		
土留め	進入口を除く全方位にCBを設置。		
被害防除	進入口を除く全方位において、高さ100cmのフェンスを設置。		
雨水排水	主に自然流下。処理しきれない表面雨水については、北側へ勾配をとり新設する溜桝を経由して、北側水路へ放流。		
生活雑排水	なし		
工事計画期間	令和6年4月1日から令和6年5月31日まで		
水利同意	■■■■■■ 生産組合の同意あり。		
第5条第2項各号	(資金) 自己資金。残高証明書あり。 (信用) 現在、違反転用事案なし。		
補足説明	①隣接公衆用道路155㎡については、令和6年1月31日付けにて市との交換登記済。 ②■■■■■■と■■■■■■の往来のため、農業土木課へ自主施工による自由勾配側溝の敷設及び占用申請済。		
地区推進委員報告	(20番推進委員：大隈委員) 2月22日13時から現地で所有者の■■■■■■本人から説明を受けております。自己所有の土地を自分の会社の資材置場として使用したいというようなお話でした。現地は■■■■■■それから市道、農道、排水路、用水路に囲まれたようなちょっと複雑な地形やったんですが、それでちょっと水利のことが心配になりまして、お尋ねしましたら水利同意については関係生産組合長が5人ぐらいいらっしゃるんですが、そのうちの関係者の数人で協議をして同意を得たというような説明をされておりました。計画平面図の通り施工がされれば問題はないかと思われまます。ご審議のほどよろしく願いいたします。		
現地調査報告	(15番農業委員：畠中委員) 昨日、現地調査に行きまして、戻ってから検討会も行われましたが、現地はもう道に挟まれた単独の農地であって、検討会でも意見も出ませんでしたし、事務局の説明通りに施工されれば問題はないかと思われまます。		
質疑・意見	なし		
審議結果	許可相当		



土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
権利内容	所有権		
譲受人	[REDACTED]	農地 区分	3種 (第一種住居地域)
譲渡人	[REDACTED]		
転用目的 施設の概要	共同住宅 2棟 309.5㎡		
備考	売買 令和6年2月8日付け飯塚市開発指導要綱による事前審査会終了。		
補足説明	<p>(事務局)</p> <p>当該申請地は[REDACTED]と[REDACTED]の境にあることから、両地区からの水利同意を受けるよう申請代理人に伝えておりましたが、申請書提出時に申請代理人から、「[REDACTED]水利組合だけの同意で良いとのことでした」と報告を受け、申請書を受領しました。その後、地区の農業委員から[REDACTED]生産組合の同意も必要なのではと指摘を受け、[REDACTED]生産組合に確認を取ったところ、指摘の通り必要でありましたことから、申請代理人への説明を行い、水利同意の提出を求めているところでございます。従って、現在書類が整っていない状態でありますので、本案件につきましては審議保留とさせていただきます。今回確認不足によるものであり、今後このようなことがないよう適正な事務処理を行ってまいります。申し訳ございませんでした。</p>		
審議結果	保留		

議案第11号第3項 農地法第5条許可申請について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
権利内容	所有権		
譲受人	[REDACTED]	農地 区分	2種 (10ha未満)
譲渡人	[REDACTED]		
転用目的 施設の概要	資材置場		
備考	売買		
造成	最大30cm程度の盛土工。		
進入口	北側市道からの進入。		
土留め	<p>東側において、土留ブロックを設置。</p> <p>北側において、隣接地へ擦り付け。</p> <p>西側及び南側において、隣接地へ投げ掛け。</p>		

被害防除	特段の施工なし。
雨水排水	主に自然流下。処理しきれない表面雨水については、南側へ勾配をとり新設する溜桝、VU管を經由して、南側水路へ放流。
生活雑排水	なし
工事計画期間	令和6年4月15日から令和6年10月15日まで
水利同意	■■■■生産組合の同意あり。
第5条第2項各号	(資金) 自己資金。残高証明書あり。 (信用) 現在、違反転用事案なし。
補足説明	①隣接農地(■■■■)への進入のため、申請地内の進入路の一部を隣地共有通路として整備する。 ②粉塵対策として、一部資材へのブルーシートの設置及び散水車による散水を行う。
地区推進委員報告	(20番推進委員：大隈委員) 2月20日に14時ごろから藤井副会長と2人で現地確認をしております。図面を作成された■■■■から事前に説明を受けておりましたので、内容に問題はないというふうに判断をしております。水利同意についても取れておりますので、計画平面図の通りに施工がされれば問題はないかと思われまます。ご審議のほどよろしくお願いいたします。
現地調査報告	(19番農業委員：原田委員) 昨日、現地調査に行きまして、現地は道路に面した農地でありまして、30cmの盛土工、北側市道からの侵入、そして土留ブロックを設置されることとなっております。雨水排水につきましては、南側水路に放流。また申請地内の進入路の一部を隣地共有通路として整備され、水利におきましても■■■■生産組合の同意を得ておりますことから、何ら問題はないと思ひます。ご審議をよろしくお願ひいたします。
質疑・意見	なし
審議結果	許可相当

議案第11号第4項 農地法第5条許可申請について

土地の所在地 地目、面積	■■■■		
権利内容	所有権		
譲受人	■■■■ ■■■■	農地 区分	2種 (10ha未満)
譲渡人	■■■■ ■■■■		
転用目的 施設の概要	一般住宅 1棟 105.50㎡		
備考	売買		
造成	造成は全体を均す程度。		

進入口	申請地南東側の前面道路より進入。
土留め	申請地北西側においてCB擁壁を新設。その他は特段の施工なし。
被害防除	新設CB擁壁に高さ60cmのフェンスを敷設。
雨水排水	申請地に雨水枡を設置し、北西側の既存水路へ放流。
生活雑排水	合併浄化槽を敷設し、南東側の道路側溝へ放流。
工事計画期間	令和6年4月1日から令和6年10月31日まで
水利同意	農区の同意あり。
第5条第2項各号	(資金) 金融機関からの融資証明あり。 (信用) 現在、違反転用事案なし。
補足説明	なし
地区推進委員報告	(5番推進委員：高木委員) 先月10日過ぎに、中に入ってあります行政書士の方から電話連絡がありまして自宅で説明を受けております。行政書士さんの名刺には、特定行政書士、入国管理申請取次行政書士と。北九州からお見えになって、説明をされたわけですが、譲渡人関係はもう私も知っていますし、この地域と言いますか、畑も宅地にするために残してあるところでしたので、現場を見て確認をしております。計画書通りされれば別に問題ないと思いますので、審議のほどよろしくお願ひいたします。
現地調査報告	(3番農業委員：橋本委員) 昨日、現地調査を行いました。当該申請は一般住宅1棟を建築しようとするものであります。その後検討会を行いました。別段意見は出ておりません。地元の水利同意もいただいておりますので、事務局からの説明通りに転用後に住宅建築がなされれば問題ないと思われまます。ご審議のほどよろしくお願ひいたします。
質疑・意見	なし
審議結果	許可相当

議案第11号第5項 農地法第5条許可申請について

土地の所在地 地目、面積	[Redacted]		
権利内容	所有権		
譲受人	[Redacted]	農地 区分	2種 (10ha未満)
譲渡人	[Redacted]		
転用目的 施設の概要	特定建築条件付売買予定地 5棟 353.92㎡		
備考	売買 令和5年12月15日付け飯塚市告示第397号にて農振農用地除外済み。 令和6年2月19日付け飯塚市開発指導要綱による事前審査会終了。		



雨水排水	地盤浸透による自然流下。また、表面水は勾配にて道路側溝へ放流。
生活雑排水	なし
工事計画期間	令和6年4月1日から令和6年5月31日まで
水利同意	農区の同意あり。
第5条第2項各号	(資金) 金融機関からの残高証明あり。 (信用) 現在、違反転用事案なし。
補足説明	なし
地区推進委員報告	(5番推進委員：高木委員) この土地につきましては、家庭菜園で畑を作られていたところでございます。ちょっと高台にありますので、水利関係は別に問題無いということで排水関係を注意しております。別に問題はないと思います。前後しましたけど、この中に入っておられます、の社長から連絡がありまして自宅で説明を受けております。その後、現地に行きまして現場を確認しています。先ほど言いました通り、計画通り施工されれば、問題は無いと思います。
現地調査報告	(7番農業委員：岡松委員) 昨日、現地確認をいたしました。住宅街の中にポツンと残っている畑地であり、事務局の説明通りに施工されれば何ら問題ないと思います。
質疑・意見	なし
審議結果	許可相当

議案第12号 農用地利用集積計画（利用権設定）について

地目別 設定面積	田	234,897.28 m <sup>2</sup>		
	畑	14,853.00 m <sup>2</sup>		
	樹園地	0.00 m <sup>2</sup>		
	採草放牧地	0.00 m <sup>2</sup>		
	計	249,750.28 m <sup>2</sup>		
作物別設定面積	水稲	(3年以下)	92,702.54 m <sup>2</sup>	25件
		(6年以下)	62,251.74 m <sup>2</sup>	17件
		(10年以下)	73,381.00 m <sup>2</sup>	23件
		計	228,335.28 m <sup>2</sup>	65件
	野菜	(3年以下)	14,006.00 m <sup>2</sup>	3件
		(6年以下)	501.00 m <sup>2</sup>	1件
		計	14,507.00 m <sup>2</sup>	4件
	その他	(3年以下)	6,908.00 m <sup>2</sup>	1件
		計	6,908.00 m <sup>2</sup>	1件
	計	(3年以下)	113,616.54 m <sup>2</sup>	29件
		(6年以下)	62,752.74 m <sup>2</sup>	18件
		(10年以下)	73,381.00 m <sup>2</sup>	23件
計		249,750.28 m <sup>2</sup>	70件	

第 18 条第 3 項各号	(要件) 該当のため、許可要件を満たす。
補足説明	なし
質疑・意見	なし
審議結果	決定

議案第 13 号 農用地利用集積計画及び配分計画について

地目別 設定面積	田		15,018.00 m <sup>2</sup>	
	畑		3,092.00 m <sup>2</sup>	
	樹園地		0.00 m <sup>2</sup>	
	採草放牧地		0.00 m <sup>2</sup>	
	計		18,110.00 m <sup>2</sup>	
作物別設定面積	水稻	(10 年以下)	18,110.00 m <sup>2</sup>	3 件
		計	18,110.00 m <sup>2</sup>	3 件
	計	(10 年以下)	18,110.00 m <sup>2</sup>	3 件
		計	18,110.00 m <sup>2</sup>	3 件
第 18 条第 3 項各号	(要件) 該当のため、許可要件を満たす。			
補足説明	なし			
質疑・意見	なし			
審議結果	決定			

議案第 14 号 農用地利用集積計画 (所有権移転) について

譲受人	福岡市中央区天神四丁目 10 番 12 号 公益財団法人 福岡県農業振興推進機構 理事長 鐘江 義広	譲受人 耕作面積	—
譲渡人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	利用目的	水田として利用
土地の所在地 地目、面積	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■		
所有権の移転時期	令和 6 年 3 月 25 日		
第 18 条第 3 項各号	該当のため、許可要件を満たす。		
補足説明	なし		
質疑・意見	なし		
審議結果	決定		

議案第 15 号第 1 項 農業振興地域整備計画の変更について

区分	除外
申請人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■

土地の所在地 地目、面積	■■■■■■■■■■
申請理由	隣接宅地の敷地拡張
参考事項	令和6年2月20日開催の農振協議会にて承認済み。
補足説明	なし
質疑・意見	なし
審議結果	決定

議案第15号第2項 農業振興地域整備計画の変更について

区分	除外
申請人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
土地の所在地 地目、面積	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
申請理由	特定建築条件付売買予定地
参考事項	令和6年2月20日開催の農振協議会にて承認済み。
補足説明	なし
質疑・意見	なし
審議結果	決定

議案第15号第3項 農業振興地域整備計画の変更について

区分	除外
申請人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
土地の所在地 地目、面積	■■■■■■■■■■
申請理由	建売住宅及び注文住宅建設
参考事項	令和6年2月20日開催の農振協議会にて承認済み。
補足説明	なし
質疑・意見	なし
審議結果	決定

議案第15号第4項 農業振興地域整備計画の変更について

区分	除外
申請人	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■

	■■■■
土地の所在地 地目、面積	■■■■ ■■■■
申請理由	非農地証明申請
参考事項	令和6年2月20日開催の農振協議会にて承認済み。
補足説明	なし
質疑・意見	なし
審議結果	決定

議案第15号第5項 農業振興地域整備計画の変更について

区分	除外
申請人	■■■■ ■■■■
土地の所在地 地目、面積	■■■■
申請理由	非農地証明申請
参考事項	令和6年2月20日開催の農振協議会にて承認済み。
補足説明	なし
質疑・意見	なし
審議結果	決定

協議第1号 農地改良について

土地の所在地 地目、面積	■■■■
申請人	■■■■ ■■■■
変更理由	田から畑へ農地改良
備考	(工法) 盛土最大70cm (工期) 令和6年3月18日～令和6年4月19日
補足説明	なし
地区推進委員報告	(29番推進委員：森田委員) 2月20日に申請人の娘さんと工事業者の■■■■から説明を受けました。現在、申請者が親戚から借地している畑を返すため、新たな畑が必要になります。そのため、田んぼのかさ上げを行い、畑として利用したいとの申し出がありました。かさ上げの理由は、毎年水害があつているということです。また、農地改良工事のため、地元農業委員、農事区、生産組合からの承諾書ももらっております。後日、現場調査を行いました。



	隣接農地は申請人だけのもので、なんら問題ないと思われます。皆様のご審議をよろしくお願ひします。
質疑・意見	なし
審議結果	受理

報告第7号 農地法第32条の規定に基づく利用意向調査の結果について

対象農地の筆数 (筆)	対象者 (人)	遊休農地の面積 (㎡)	利用意向調査の結果 (筆)						
			① 農地中間 管理機構 の利用	② 自ら権利 の設定 または 移転を 行う	③ 自ら 耕作	④ その他	⑤ 宛所 不明	⑥ 未回答	⑦ その他 (調査票 未発送等)
697	415	588,764.58	204	30	128	98	34	209	45
			224	38	178	194	10	61	45
上段は、前回報告（令和6年第1回総会） 下段は、今回報告（令和6年2月22日時点） ※⑦その他（調査票未発送等）…市長部局（農林振興課）にて別途指導を行う農地（45筆）									
結果		済							

報告第8号第1項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和5年12月30日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和5年12月30日
結果	済		

報告第8号第2項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		

	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年1月26日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和6年1月26日
結果	済		

報告第8号第3項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年1月29日
備考	使用貸借設定（基盤）	引渡年月日	令和6年1月29日
結果	済		

報告第8号第4項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年1月29日
備考	使用貸借設定（基盤）	引渡年月日	令和6年1月29日
結果	済		

報告第8号第5項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年1月25日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和6年1月25日
結果	済		

報告第8号第6項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
-----------------	------------	--	--

借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年1月25日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和6年1月25日
結果	済		

報告第8号第7項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年2月15日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和6年2月15日
結果	済		

報告第8号第8項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年2月19日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和6年2月19日
結果	済		

報告第8号第9項 農地法第18条第1項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[REDACTED]		
借主	[REDACTED]		
貸主	[REDACTED]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和6年2月19日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和6年2月19日
結果	済		

報告第 8 号第 10 項 農地法第 18 条第 1 項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[Redacted]		
借主	[Redacted]		
貸主	[Redacted]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和 6 年 2 月 15 日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和 6 年 2 月 15 日
結果	済		

報告第 8 号第 11 項 農地法第 18 条第 1 項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[Redacted]		
借主	[Redacted]		
貸主	[Redacted]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和 6 年 2 月 22 日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和 6 年 2 月 22 日
結果	済		

報告第 8 号第 12 項 農地法第 18 条第 1 項ただし書による合意解約の報告について

土地の所在地 地目、面積	[Redacted]		
借主	[Redacted]		
貸主	[Redacted]		
解約事由	双方合意	合意年月日	令和 6 年 1 月 10 日
備考	賃貸借権設定（基盤）	引渡年月日	令和 6 年 1 月 10 日
結果	済		

報告第 9 号 農地転用完了等の報告について

①前月中に
(1) 完了予定日を迎えた転用案件
(2) 完了確認を行った転用案件
(3) 現況証明書を交付した転用案件
②今月中に
(1) 完了予定日を迎える転用案件

③前月中に

(1) 非農地証明を交付した案件

備考	なし
結果	済

