

伊岐須地区地区計画（計画書）

告示決定日 平成13年9月17日
 変更決定日 平成21年2月27日

名 称		伊岐須地区地区計画	
位 置		飯塚市伊岐須、横田地内	
面 積		約4.0ha	
地区計画の目標		本区域は、工業専用地域の道路沿いの一部工場跡地で、周辺住居の開発が進んでおり、本地区計画においては工場跡地の有効利用と住宅地の居住環境の保全を図ることを目的とする。	
区域の整備、開発及び保全に関する方針	地区施設の整備の方針	地区の南側法上に樹木を植栽しており、工業団地との緩衝緑地として保全を図る。	
	建築物等の整備の方針	良好な住居系の土地利用を図るため、建築物の用途の規制を行い、居住環境の悪化を防止する。	
地区整備計画	地区施設の配置及び規模	公園、緑地、広場その他の公共空地	緑地 約0.4ha
	建築物等に関する事項	建築物等の用途の制限	次に掲げる建築物は、建築してはならない。 1. ボーリング場、スケート場、水泳場、ゴルフ練習場、バッティング練習場、その他これらに類するもの。