

会議録

会議の名称	令和 8 年度 第 1 回飯塚市農業振興地域整備促進協議会
開催日時	令和 8 年 6 月 29 日(月) 10 時 30 分～11 時 20 分
開催場所	飯塚市役所本庁 1 階 多目的ホール
出席委員	谷口委員、吉原委員、田代委員、新開委員、肘井委員、畠中委員、白石委員、高松委員、松井委員、嶋田委員、城石郁代委員、城石幸代委員、道祖委員 計 13 名
欠席委員	奥野委員、葛原委員、宮崎委員、深町委員、坂平委員 計 5 名
事務局職員	古江農林振興課長、神原農地政策係長、中島 計 3 名
会議内容	<p>1. 協議会会長及び副会長の選出について (飯塚市農業振興地域整備促進協議会規則第 6 条に基づく)</p> <p>(1) 会長の選出 立候補者なしのため A 委員より事務局一任の声を受け、事務局より新開委員を会長に推薦。 諮った結果、異議なしにより会長に新開委員が就任。</p> <p style="text-align: center;">～会長が議長となり議事進行～</p> <p>(飯塚市農業振興地域整備促進協議会規則第 7 条に基づく)</p> <p>(2) 副会長の選出 立候補者なしのため会長より谷口委員を副会長に推薦。 諮った結果、異議なしにより副会長に谷口委員が就任。</p> <p>2. 農業振興地域の整備に関する法律および農業振興地域整備促進協議会について (1) 農林振興課神原農政係長より、農業振興地域整備促進協議会、農業振興地域の整備に関する法律及び農業振興地域整備計画の変更(除外)について資料に基づき説明。</p> <p>3. 農地利用計画の変更について (1) 弁分 434 番地 1 一般住宅建築のための除外申出について 事務局：～除外申出書に基づき説明～ 議長：説明が終わりましたが、何かご質問、ご意見はございませんか。</p>

委員：(意見・質問なし)

議長：意見もないようですので、本件については、承認することよろしいでしょうか。

委員：(多数)異議なし。

議長：本件については、承認することで決定いたします。

(2) 津原 1255 番地 1、1255 番地 2

特定建築条件付売買予定地による除外申出について

事務局：～除外申出書に基づき説明～

議長：説明が終わりましたが、何かご質問、ご意見はございませんか。

A 委員：合計面積が 3,000 m²を超えるため、開発許可が必要になる。そのあたりは把握しているか。

事務局：農振除外の要件には該当しませんが、農地転用申請の際に関係することから、今後、農業委員会を始めとする関係各課には共有する予定です。

議長：他に質問はございませんか。

B 委員：合併浄化槽は、戸建てごとに設置されるのか。

事務局：詳細については確認いたします。

議長：通常、合併浄化槽は戸建てごとに設置されると思います。

B 委員：排水に関して問題がなければ大丈夫ですが、そのあたりは？

事務局：生産組合長からも支障なしとの意見書をいただいているため、問題ないと考えています。

議長：他に意見もないようですので、本件については、承認することよろしいでしょうか。

委員：(多数)異議なし。

議長：本件については、承認することで決定いたします。

(3) 高田 1512 番地 1

アパート建設のための除外申出について

事務局：～除外申出書に基づき説明～

議長：説明が終わりましたが、何かご質問、ご意見はございませんか。

委員：(意見・質問なし)

A 委員：前面道路の幅員がかなり細いように見受けられた。建築基準法では、幅員が 4 メートル未満であれば、接道義務を満たさず、建築不可となる。場合によってはセットバックも必要になるが、そのあたりは把握しているか。

事務局：確認して、必要であれば、事業者に対し接道について記載し

	<p>た事業計画図の提出を求めます。</p> <p>議長：他に意見もないようですので、本件については、承認すること でよろしいでしょうか。</p> <p>委員：(多数)異議なし。</p> <p>議長：本件については、承認することで決定いたします。</p> <p>議長：以上で、本日の議題がすべて終了しました。皆様のご協力により まして、協議が速やかに終了いたしましたことを、厚くお礼 申し上げます。事務局に進行をお返しします。どうもありがと うございました。</p> <p>4. 事務局からのお知らせ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 前回(令和 8 年 2 月 20 日)令和 7 年度第 3 回飯塚市農業振興地域整備 促進協議会にて承認された議題のうちの 2 つが、県との任意協議に おいて「除外を同意しかねる内容」という回答がなされた旨を報告。 ・ 「飯塚市農業振興地域整備計画の見直し」について、事業の内容お よび通常の整備計画変更申出の受付停止期間について説明。 ・ 次回協議会(10 月)の案内 <p>事務局：令和 8 年度第 1 回飯塚市農業振興地域整備促進協議会を閉 会いたします。本日はご出席いただきまして、ありがとうございました。</p>
<p>会議資料</p>	
<p>公開・非公開 の別</p>	<p>1 公開 2 一部公開 3 非公開</p> <p>(傍聴者 0 人)</p>
<p>その他</p>	